



INSTITUT NATIONAL
DE L'ORIGINE ET DE
LA QUALITÉ

MAIRIE DE ST-MAXIMIN
ARRIVEE LE

13 NOV. 2017

Le Délégué territorial

N° 1075

Vu

V/Réf : JV/BM/2017-021

N/Réf : GV/LB/2017-0436

Dossier suivi par : Gilles VAUDELIN / Line BROUSSARD

Tél. : 04.75.41.06.37

Mail : g.vaudelin@lnao.gouv.fr

Mairie de St Maximin
BP 22
38530 SAINT-MAXIMIN

Valence, le 13 novembre 2017

Objet : Avis INAO PLU St MAXIMIN (38)

Monsieur le Maire,

Par courrier en date du 24 août 2017, vous avez bien voulu me faire parvenir, pour examen et avis, le projet de PLU sur la commune de Saint-Maximin (38).

La commune de Saint-Maximin est située dans l'aire géographique de l'AOP « Noix de Grenoble ». Elle appartient également aux aires de production des IGP « Emmental français Est-Central », et des IGP viticoles (ex Vin de Pays) « Comtés Rhodaniens » et « Isère ».

Pour la filière nucicole, les données disponibles à l'INAO font état de 1,95 ha plantés de 195 arbres pour 1 opérateur.

On recense également 1 opérateur en agriculture biologique

L'étude attentive du dossier mène l'INAO aux observations suivantes :

- le rapport de présentation :
 - o fait état d'une activité agricole (polyculture et polyélevage) encore très présente sur la commune,
 - o souligne également l'importance du secteur forestier qui représente un gisement économique non négligeable,
 - o note une consommation d'espace antérieure élevée à l'échelle de la commune, tendance à la baisse qu'il convient de maintenir dans le prochain PLU.
- le PADD inscrit dans ses objectifs notamment la volonté de :
 - o pérenniser l'agriculture en tant qu'activité économique de premier plan sur la commune,
 - o préserver ce qui reste des terres agricoles, pâturages,
 - o permettre le maintien et le développement des exploitations,
 - o ralentir la consommation d'espace et limiter l'augmentation de la tâche urbaine.
- le règlement graphique et les Orientations d'Aménagement et de Programmation traduisent les objectifs du PADD en conservant plus de 95% du territoire communal pour les zones agricoles et naturelles (restitution de plus de 5 ha de surfaces urbanisables aux zones agricoles).

Je vous informe que l'INAO n'a pas d'autre remarque à formuler sur ce projet, dans la mesure où celui-ci n'a pas d'incidence directe sur les AOP/IGP concernées.

Je vous prie de croire, Monsieur le Maire, à l'expression de ma haute considération.

Pour la Directrice et par délégation,
Le Délégué territorial
Emmanuel ESTOUR

